



POZNÁMKY KE SPÁROŘEZŮM:

- V MÍSTNOSTECH 3.01, 4.01 A 5.01 BUDE ZACHOVÁNA PŮVODNÍ DLAŽBA. V PRŮBĚHU STAVEBNÍCH PRACÍ BUDE OCHRÁNĚNA PROTI POŠKOZENÍ, NÁSLEDNĚ BUDE OČIŠTĚNA.
- NOVÁ DLAŽBA BUDE POLOŽENA TAK, ABY SPÁROŘEZ NAVAZOVAL NA PŮVODNÍ DLAŽBU
- NOVÉ SDK PŘÍČKY A VNITŘNÍ STĚNY MÍSTNOSTÍ ZÁZEMÍ (WC, KOUPELNA, KUCHYŇKA) BUDOU OPATŘENY VÝMALBOU LATEXOVOU BARVOU VE VYBRANÉM ODSTÍNU RAL (PŘEDPOKLAD RAL 6021, BUDE UPŘESNĚNO GP). BARVA BUDE DOPLNĚNA OCHRANNÝM LAKEM.
- KERAMICKÝ OBKLAD JE SPECIFIKOVÁN V KNIZE STANDARDŮ A BUDE PROVEDEN DLE VÝKRESŮ
- U SCHODIŠŤOVÉ HALY BUDE PROVEDEN NOVÝ TERACOVÝ SOKL V. 150 mm
- ZAŘÍZOVACÍ PŘEDMĚTY A DOPLŇKY JSOU SPECIFIKOVÁNY V KNIZE STANDARDŮ

OBECNÉ POZNÁMKY

- VÝKRESOVÁ DOKUMENTACE BYLA VYPRACOVÁNA NA ZÁKLADĚ ZAMĚŘENÍ OBJEKTU A DLE DOSTUPNÝCH PODKLADŮ INVESTORA. BYLA PROVEDENA PROHLÍDKA STÁVAJÍCÍ STAVBY.
- PŘI STAVEBNÍCH PRACÍCH BUDE JAKÝKOLIV NESOULAD ŘEŠEN S PROJEKTANTEM A TDI
- PŘED ZAPOČETÍM STAVEBNÍCH PRACÍ PROBĚHNE KONZULTACE S PROJEKTANTEM SPOLEČNĚ S UPŘESNĚNÍM POSTUPŮ PROVÁDĚNÝCH PRACÍ.
- NÁVAZNOSTI STAVBY NA NOVÝ SVĚTLÍK NAD SCHODIŠTĚM NAD 5.NP BUDOU ŘEŠENY V DÍLENSKÉ DOKUMENTACI ZPRACOVANÉ DODAVATELEM STAVBY!
- TECHNICKÁ ZPRÁVA, STAVEBNÍ KONSTRUKČNÍ ŘEŠENÍ, POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍ ŘEŠENÍ A DOKUMENTACE VŠECH PROFESÍ JSOU NEDÍLNOU SOUČÁSTÍ CELÉ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE
- TECHNICKÁ ŘEŠENÍ PROSTUPŮ BUDOU KOORDINOVÁNA BĚHEM REALIZACE, PROSTUPY VEŠKERÝCH INSTALACÍ PŘES KONSTRUKCE BUDOU UTĚSNĚNY DLE PBŘ
- SKLADBY KONSTRUKCÍ JSOU UVEDENY V TZ
- NOVÉ PŘEKLADY VE ZDIVU JSOU ŘEŠENY JAKO TYPOVÉ BETONOVÉ, SYSTÉMOVÉ, NEBO OCELOVÉ PROFILY DLE SPECIFIKACE STATIKA
- VEŠKERÉ STÁVAJÍCÍ A NOVĚ VZNIKLÉ PRASKLINY BUDOU KONZULTOVÁNY SE STATIKEM A PŘED VYSPRÁVENÍM ZAJIŠTĚNY DLE STATIKY
- DEMONTÁŽ ZAŘÍZOVACÍCH PŘEDMĚTŮ BUDE PROVEDENA VČETNĚ ROZVODŮ A SPOLEČNĚ S OBKLADY STĚN
- VEŠKERÉ BOURACÍ PRÁCE JSOU ZŘEJMÉ Z PD - ODSTRANĚNÍ KONSTRUKCÍ STĚN, STROPŮ, PODLAH, APOD.
- BUDOU KOMPLETNĚ ODSTRANĚNY VEŠKERÉ NESOUDRŽNÉ A ZNAČNĚ POŠKOZENÉ VNITŘNÍ A VNĚJŠÍ OMÍTKY
- BUDOU NOVĚ PROVEDENY INSTALACE A ROZVODY DLE PROFESÍ
- DRÁŽKOVÁNÍ A BOURÁNÍ OTVORŮ PRO ROZVODY BUDE SOUČÁSTÍ PŘÍPRAVY JEDNOTLIVÝCH PROFESÍ (ELEKTRO, ZTI, ŮT,...)
- PŘI REALIZACI JE NUTNÉ NAVRŽENÉ ŘEŠENÍ OVĚŘIT ZEJMÉNA PO ODHALENÍ SKUTEČNÉHO STAVU KONSTRUKCÍ, ZÁKLADŮ A DALŠÍCH NAVAZUJÍCÍCH PRVKŮ STAVBY
- PODROBNÉ ŘEŠENÍ VZHLEDU OBJEKTU VČETNĚ KONKRÉTNÍHO MATERIÁLOVÉHO A BAREVNÉHO ŘEŠENÍ BUDE ODSOUHLASENO GENERÁLNÍM PROJEKTANTEM A DODAVATELEM
- V PŘÍPADĚ, ŽE BUDE DOBÍHAT NENOSNÁ NEPOŽÁRNÍ PŘÍČKA K POŽÁRNÍ STĚNĚ NEBO STROPU (SDK PODHLED), PAK SE POŽADUJE ABY DOBĚH ČI SPOJENÍ BYLO PROVEDENO DLE POKYNŮ VÝROBCE/ DODAVATELE POŽÁRNÍ STĚNY NEBO STROPU. VIZ. TAKÉ D.1.3. PBŘ.
- PŘESNÝ ROZMĚR STAVEBNÍHO OTVORU PRO SKRYTÉ ZÁRUBNĚ BUDE UPRÁVEN DLE ZVOLENÉHO TYPU ZÁRUBNÍ!

VÝŠKOVÝ SYSTÉM BPV. ±0,000= 224,19 m.n.m., Bpv

STAVEBNÍK/INVESTOR: Statutární město Brno Městská část Brno-střed, Dominikánská 264/2 601 69 Brno-město, +420 542 526 281, petr.pacal@brno-stred.cz		AUTORIZAČNÍ RAZÍTKO + PODPIS:	
GENERÁLNÍ PROJEKTANT: Múčka Veselý architekti s.r.o. Karlova 933/7, 614 00, Brno IČO: 07587295 DIČ: CZ07587295 office@muckavesely.cz		ZODP. PROJEKTANT: Ing. arch. Josef Veselý, ČKA 04535 KRESLIL: Ing. arch. Josef Veselý, Ing. arch. Jana Bambuchová KONTAKT: +420 731 402 773 +420 777 592 193	

NÁZEV STAVBY: Stavební úpravy domu Dominikánské náměstí 195/11 pro změnu v užívání části stavby			
MÍSTO STAVBY: Dominikánské náměstí 195/11, Brno 602 00 p.č. 516, k.ú. Město Brno [610003]		DATUM: 08/2024	
FÁZE DOKUMENTACE: Dokumentace pro provedení stavby		MÉRITKO: 1 : 25	ČÍSLO PARÉ:
ČÁST DOKUMENTACE: D.1.1. - ARCHITEKTONICKO - STAVEBNÍ ŘEŠENÍ			
DÍLČÍ ČÁST DOKUMENTACE: D.1.1.b.1 - NAVRH			
NÁZEV VÝKRESU: Spárořez - 2.01 a 2.05		ČÍSLO VÝKRESU: D.1.1.b.116	